Bydgoszcz, 8 stycznia 2019 r.

**Sąd Rejonowy w Bydgoszczy**

**VIII Wydział Gospodarczy**

**ul. Grudziądzka 45**

**85-130 Bydgoszcz**

Powód:

XYZ Spółka z 0.0.

ul. Gdańska 300/1b

85-100 Bydgoszcz

NIP: 867-050-11-00

KRS: 0000001234

Pozwany:

Jerzy Kowalski

ul. Pomorska 55/55a

85-100 Bydgoszcz

Wartość przedmiotu sporu: 50 000 zł

**POZEW O ZAPŁATĘ**

Działając w imieniu powódki, w oparciu o treść udzielonego mi pełnomocnictwa, które załączam, wnoszę o:

1) zasądzenie od pozwanego na rzecz powódki kwoty 50 000 zł tytułem naprawiania szkody wyrządzonej przy sprawowaniu zarządu wraz z odsetkami ustawowymi od dnia 15 kwietnia 2018 r. do dnia zapłaty,

2) zasądzenie od pozwanego na rzecz powódki kosztów postępowania, w tym kosztów zastępstwa procesowego według norm przepisanych,

3) dopuszczenie i przeprowadzenie dowodu z opinii biegłego na okoliczność określenia wartości nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Jasnej 101, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/000012123/0,

4) dopuszczenie i przeprowadzenie dowodu z przesłuchania stron na okoliczność zawarcia przez porwanego umowy sprzedaży nieruchomości oraz z dokumentów załączanych do niniejszego pozwu na okoliczności wskazane w uzasadnieniu pozwu,

5) przeprowadzanie rozprawy w nieobecności powoda.

Na podstawie art. 187 § 11 k.p.c. wskazują, iż roszczenie jest wymagalne od dnia 5 czerwca 2018 r.

Na podstawie art. 187 § 3 k.p.c. oświadczam, iż powódka podjęła próbę pozasądowego rozwiązania sporu, ale okazała się ona bezskuteczna.

**UZASADNIENIE**

Pozwany był prezesem jednoosobowego zarządu spółki pod firmą XYZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bydgoszczy w okresie od 4 stycznia 2017 r. do 30 maja 2018 r.

W dniu 18 marca 2018 r. odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Spółki, na którym m.in. podjęto uchwałę, mocą której Zgromadzenie Wspólników nie wyraziło zgody na sprzedaż, stanowiącej własność Spółki, niezabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Jasnej 101, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/0000001212/0.

Mimo braku zgody wyrażonej w powyższej uchwale, zgodnie z art. 228 pkt 4 k.s.h., pozwany jako Prezes Zarządu działając w imieniu i na rzecz Spółki, zawarł w dniu 15 kwietnia 2018 r. umowę sprzedaży ww. nieruchomości na rzecz Pana Jacka Nowaka, za kwotę 150 000 zł, tj. 6 50 000 zł niższą od wartości rynkowej podobnych nieruchomości.

*Dowody: umowa. spółki, protokół Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 18 marca 2018 r. umowa sprzedaży z dnia 15 kwietnia 2018 r. przesłuchanie stron, opinia biegłego.*

Pozwany, przez zawarcie wspomnianej umowy, wyrządził Spółce szkodę, a jego działanie było sprzeczne z postanowieniami umowy spółki, przód co ponosi odpowiedzialność na podstawie art. 293 § 1 k.s.h.

Na podstawie art. 228 pkt 2 k.s.h. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników powodowej Spółki w dniu 20 grudnia 2018 r. wyraziło zgodę na dochodzenie roszczeń od pozwanego na podstawie art. 293 k.s.h.

*Dowód: uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 20 grudnia 2018 r.*

Pozwany został wezwany da dobrowolnego dokonania zapłaty, jednak wezwanie pozostało bez jego odpowiedzi.

*Dowód: wezwanie do zapłaty wraz z dowodem doręczania.*

W tym stanie rzeczy pozew niniejszy stał się konieczny.